

Thomas Ringler

Eidg. dipl. Bauleiter Hochbau
Projektmanager DAS



CV

PPM Baumanagement AG
Rittmeyerstrasse 13
CH-9014 St. Gallen

St. Gallen, 5. Februar 2019

Lebenslauf

Thomas Ringler

Persönliche Daten

Geboren am 26. Juli 1968
Verheiratet
3 Kinder

Ausbildung / Berufstätigkeit

1985 - 1989

Hochbauzeichner-Lehre bei
Lösch-Isocz-Benz Architekten, Wittenbach

1989 - 2001

Bauleiter / Projektleiter bei
Schuchter & Partner AG , St. Gallen

2001 - 2013

Projektleiter bei
HRS Real Estate AG, Frauenfeld

ab Oktober 2013

Mitinhaber, Geschäftsleiter und Leiter Ausführung bei
PPM Baumanagement AG, St. Gallen

Die Firma verfügt zur Zeit über 12 Mitarbeitende und ist tätig
in den Bereichen Bauherrenberatung, Bauherrenvertretung,
Generalplanung, Baumanagement und Bauleitung.

Weiterbildungen

2011

DAS Projektmanagement HSLU Hochschule Luzern

2010 – 2011

CAS Kommunikation und Führung HSLU Hochschule Luzern

2009 – 2010

CAS Projektmanager HSLU Hochschule Luzern

2002

Grundkurs Projektleiter Bau bei VSGU, Zürich

1997

Projektleitung Hochbau am Abendtechnikum Horw

1995

Diplom als eidg. dipl. Bauleiter Hochbau

1994 – 1995

HFP – Vorbereitungskurs am Abendtechnikum in Horw

Expertentätigkeit**seit 2007**

Mitglied der Expertengruppe NPK des CBR

seit 1999

Fachexperte bei Lehrabschlussprüfungen Hochbauzeichner in SG

seit 1997

Fachexperte bei den Prüfungen zum eidg. dipl. Bauleiter in Zürich

Referenzobjekte:**Referenz 1**

Projekt und Ausführungszeit:	Buran, Neubau für die V Zug Kühltechnik in Sulgen 2018 – 2021
Kurzbeschreibung des Projektes:	Neubau einer Produktionsanlage für die V Zug Kühltechnik AG. Diese Firma stellt alle Kühlschränke für die V Zug Gruppe her.
Bearbeitetes finanzielles Volumen:	CHF 50 Mio.
Aufgabenbereich:	Gesamtprojektleitung Ausführung, Kostenplanung
Referenzen:	Herr S. Burkhalter, V Zug Immobilien AG Herr A. Albrecht , Geschäftsleiter V Zug Kühltechnik AG

Referenz 2

Projekt und Ausführungszeit:	Erweiterung und Erneuerung Regionalgefängnis Altstätten 2019 – 2022
Kurzbeschreibung des Projektes:	Erweiterungsbau für das Regionalgefängnis in Altstätten. Im Endausbau werden 126 Zellenplätze angeboten. Das Gefängnis wird erstmalig in der Schweiz mit «Wohngruppen» erstellt. Die Anlage wird mit umfangreichen Arbeitsmöglichkeiten für die Gefangenen ausgestattet.
Bearbeitetes finanzielles Volumen:	CHF 94 Mio.
Aufgabenbereich:	Gesamtprojektleitung Ausführung, Kostenplanung,
Referenzen:	Herr H. Hauri, Hochbauamt Kanton St. Gallen

Referenz 3

Projekt und Ausführungszeit:	Neubau Geschäftshaus an der Rorschacherstrasse 226, 9000 St. Gallen 2016 – 2018
Kurzbeschreibung des Projektes:	Für das Kantonsspital St. Gallen wird ein Schulungsgebäude für die Aus – und Weiterbildung von Ärzten erstellt. Ebenfalls werden eine Kindertagesstätte und Teile der Verwaltung integriert.
Bearbeitetes finanzielles Volumen:	CHF 45 Mio.
Aufgabenbereich:	Gesamtprojektleitung, Kostenplanung, Bauleitung, Baumanagement
Referenzen:	Herr A. Wild, E. Wild CO / AG Frau S. Egli Kantonsspital SG

Referenz 4

Projekt und Ausführungszeit:	Neubau Evangelisches Pflegeheim mit Alterswohnungen / 2012 – 2018
Kurzbeschreibung des Projektes:	Neubau eines Pflegeheims mit 100 Pflegebetten, Cafeteria und Dementengarten sowie 26 Alterswohnungen in einer 2. Etappe
Bearbeitetes finanzielles Volumen:	CHF 40 Mio.
Aufgabenbereich:	Gesamtprojektleitung, Kostenplanung, Bauleitung, Baumanagement
Referenzen:	Meinrad Hirt, Präsident Baukommission Pflegeheim Heiligkreuz Reinhold Harringer, Präsident Verein Ev. Pflegeheime

Referenz 5

Projekt und Ausführungszeit:	Neubau 5 Sterne Hotel Kameha Grand / 2013 - 2015
Kurzbeschreibung des Projektes:	Neubau des 5 Stern Hotel Kameha Grand mit 245 Zimmern, Eventfläche für bis 960 Personen, Kongressareal, Spa mit Sauna, Fitness, Dachterrasse, Bars, Lounges und Restaurant.
Bearbeitetes finanzielles Volumen:	CHF 98 Mio. exkl. Landkosten
Aufgabenbereich:	Gesamtprojektleitung ab Rohbau 21 durch Th. Ringler im Auftrag der HRS Real Estate AG
Referenz:	Peter Mettler, CEO und Inhaber Mettler2 Invest AG Rolf Morger, Projektleiter Bauherr Mettler2 Invest AG

Referenz 6

Projekt und Ausführungszeit:	Tamedia AG in Zürich / 2009 – 2013
Kurzbeschreibung des Projektes:	Neubau und Aufstockung Bürogebäude. Architektur von Shigeru Ban.
Bearbeitetes finanzielles Volumen:	CHF 50 Mio.
Aufgabenbereich:	Gesamtprojektleitung
Referenz:	C. Zimmer, C. Ziegler Tamedia R. Kümmerli, Perolini Baumanagement

Referenz 7

Projekt und Ausführungszeit:	Rathaus, St. Gallen / 2004 – 2007
Kurzbeschreibung des Projektes:	Gesamtsanierung in Etappen unter Aufrechterhaltung des Betriebes
Bearbeitetes finanzielles Volumen:	CHF 50 Mio.
Aufgabenbereich:	Gesamtprojektleitung
Referenz:	E. Boppart, Hochbauamt der Stadt St. Gallen (in Pension)

Referenz 8

Projekt und Ausführungszeit:	Tamina Therme Bad Ragaz / 2008 - 2009
Kurzbeschreibung des Projektes:	Neubau des Thermalbades «Tamina Therme» für das Grand Resort Bad Ragaz AG
Bearbeitetes finanzielles Volumen:	CHF 41 Mio.
Aufgabenbereich:	Gesamtprojektleitung
Referenz:	P. Vogler, CEO Grand Resort Bad Ragaz AG